

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



03.06.2021 14:53:36 AR432866220

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Haugen, 5645 SÆVAREID, 5645 Sævareid		
Kommune:	Bjørnafjorden		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
193	1	0	0
Eier:	HAUGEN HARTVIG		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Oppretting av matrikkelenhet - Grunneiendom
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Søknaden gjelder fradeling på gnr. 193 bnr. 1 til 4 boligtomter.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Det er tidligere varslet søknad om dispensasjon fra plankrav i kommuneplanens arealdel §1.1. Det er også søkt om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for tiltak i LNF- område.

Begrunnelse:

Bjørnafjorden kommune har i sak 21/847 med vedtak 10.05.2021 innvilga dispensasjon fra plankravet og for tiltak i LNF- område

03.06.2021 14:53:36 AR432866220

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningslov med forskrifter (SAK og DOK)

Beskrivelse:

Det er søkt om dispensasjon fra plan- og bygningslovens §1-8 angående bygge og deleforbudet i 100 metersbeltet langs sjø.

Begrunnelse:

Bjørnafjorden kommune har i sak21/847 med vedtak 10.05.2021 innvilga dispensasjon fra det statlige tiltaksforbudet langs sjø

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommuneplanens arealdel 2015

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: ABO Plan & Arkitektur AS v/ Ola Klyve Dalland
E-post: ola@abo-ark.no
Telefon: 90021198
Søknadens hjemmeside: www.abo-ark.no

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: ABO Plan & Arkitektur AS
Telefon: 90021198
E-post: post@abo-ark.no
Postadresse: Postboks 291, 5203 Os

Nabovarselet er signert av

OLA KLYVE DALLAND på vegne av DALLAND OLA KLYVE

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Haugen gnr93 bnr 1_deling_ 11.11.21..pdf

Haugen gnr93 bnr 1_deling_ 11.11.21._ortofoto.pdf